

ALGEMENE VOORWAARDEN

Bouwdroger-Huren oktober 2024

Artikel 1. Definities

In deze algemene voorwaarden worden de hierna volgende termen in de navolgende betekenis gebruikt, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven:

Afleveradres: Het adres dat bij het aangaan van de Huurovereenkomst is opgegeven als adres waar het Gehuurde moet worden bezorgd en door of namens Huurder in ontvangst moet worden genomen. Het afleveradres is ook het adres waar het Gehuurde door of namens Verhuurder wordt opgehaald na het verstrijken van de Huurtermijn.

Bedrijfsadres: Het adres waar de onderneming van Verhuurder is gevestigd.

Consument: Een natuurlijk persoon die handelt voor doeleinden buiten zijn bedrijfs- of beroepsactiviteit.

Einddatum: de dag waarop de Huurtermijn eindigt.

Gehuurde: alle door Verhuurder aan Huurder verhuurde roerende zaken.

Huurdag: een periode van 24 aaneengesloten uren, waarbij een periode van minder dan 24 uur geldt als een huurdag. Wanneer de huur op zaterdag aanvangt, gelden zaterdag en zondag beiden afzonderlijk als een huurdag.

Huurder: een natuurlijk persoon die het Gehuurde huurt van Verhuurder.

Huurprijs: Het bedrag dat tussen partijen in de Huurovereenkomst is overeengekomen als de door Huurder gedurende de Huurtermijn te betalen vergoeding voor het huren van het Gehuurde per Huurdag vermeerderd met transportkosten en btw.

Huurtermijn: De periode die bestaat uit het overeengekomen aantal Huurdagen.

Huurweek: een periode van 7 aaneengesloten Huurdagen.

Huurovereenkomst: de overeenkomst tussen Verhuurder en Huurder.

Partijen: Verhuurder en Huurder samen.

Verhuurder: de Verhuurder van de algemene voorwaarden is Bouwdroger-Huren. Bouwdroger-Huren is de handelsnaam van Bouwdroger-Huren B.V., gevestigd te Bodegraven en geregistreerd in het handelsregister van de Kamer van Koophandel met nummer 94485607.

Artikel 2. Algemeen

- De bepalingen van deze algemene voorwaarden gelden voor iedere aanbieding en iedere Huurovereenkomst tussen Verhuurder en een Huurder waarop Verhuurder deze voorwaarden van toepassing heeft verklaard.
- De Verhuurder is gerechtigd deze algemene voorwaarden te wijzigen of aan te vullen. Wijzigingen of aanvullingen gelden ook ten aanzien van reeds gesloten Huurovereenkomsten, mits deze aan de Huurder bekend worden gemaakt. Indien de Huurder de wijziging niet aanvaardt, dient hij daarvan schriftelijk kennis te geven in welk geval de alsdan bestaande Huurovereenkomst(en) onder vigeur van die oude voorwaarden zullen worden afgewikkeld. Nieuwe Huurovereenkomsten komen tot stand met toepassing van de nieuwe algemene voorwaarden.
- Verhuurder kan van de Huurder dan wel van degenen die het Gehuurde komt afhalen of bij wie Verhuurder het Gehuurde aflevert, een legitimatiebewijs verlangen.

Artikel 3. Huurovereenkomst

- De Huurovereenkomst tussen Partijen komt tot stand op het moment dat de Consument de bestelling online plaatst via www.bouwdroger-huren.nl door de bestelknop aan te klikken die op het beeldscherm verschijnt.

Artikel 4. Huurtermijnen en - tarieven

- De huur wordt aangegaan voor een periode van tenminste één Huurweek tenzij anders schriftelijk is overeengekomen.
- De Huurtermijn vangt aan op de dag waarop het gehuurde ter beschikking is gesteld aan de Huurder.
- De Huurtermijn eindigt op de dag waarop het Gehuurde door of namens Verhuurder op het Afleveradres is opgehaald, dan wel de dag waarop het Gehuurde door Huurder bij Verhuurder op het Bedrijfsadres is ingeleverd.
- Indien Huurder bij het aangaan van de Huurovereenkomst heeft gekozen voor de optie om geen Einddatum in de Huurovereenkomst op te nemen, wordt de Huurtermijn vanaf 2 weken nadat het Gehuurde ter beschikking is gesteld aan de Huurder stilzwijgend verlengd tot het moment waarop het Gehuurde is ingeleverd of opgehaald.
- De Huurprijs wordt berekend op basis van de prijs per Huurdag met een minimale huurtermijn van één (1) kalenderweek.
- De Huurprijs is inclusief transportkosten, tenzij Huurder er bij het aangaan van de Huurovereenkomst voor heeft gekozen om het transport zelf te verzorgen.
- Huurder dient ervoor te zorgen dat een daartoe bevoegd/gevolmachtigd persoon aanwezig is op zowel het moment van in ontvangst nemen van het Gehuurde op het Afleveradres als op het moment waarop het Gehuurde wordt opgehaald.
- Huurder maakt een afspraak voor het laten ophalen van het Gehuurde via de website www.bouwdroger-huren.nl.
- Op het moment van afhalen of bezorging van het Gehuurde toont de Huurder dan wel de persoon die namens hem optreedt, op eerste verzoek een geldig legitimatiebewijs.
- Wanneer op het moment van levering van het Gehuurde niemand aanwezig is op het Afleveradres, dan heeft Verhuurder het recht het Gehuurde mee terug te nemen. De gemaakte kosten, waaronder huurderving en vervoerskosten zijn in dat geval voor rekening van Huurder. De vervoerskosten zijn eveneens voor rekening van Huurder als het niet mogelijk is om het gehuurde op te halen omdat er niemand aanwezig is op het Afleveradres.

Artikel 5. Betaling

- Nadat de Huurovereenkomst tot stand is gekomen, vindt volledige betaling van de Huurprijs plaats via iDEAL 2.0 dan wel het European Payments Initiative (EPI).
- In afwijking van het eerste lid, en in het geval dat Huurder bij het aangaan van de Huurovereenkomst heeft gekozen voor de optie om een Huurtermijn aan te gaan zonder Einddatum, is de Huurprijs over de eerste 14 Huurdagen verschuldigd bij het aangaan van de Huurovereenkomst en is de Huurprijs vervolgens bij vooruitbetaling verschuldigd over een termijn van telkens 14 Huurdagen.
- Verhuurder behoudt zich het recht voor om de Huurprijs te wijzigen op grond van de jaarlijkse inflatie-indexatie conform de Consumentenprijsindex (CPI). Daarover ontvangt Huurder per e-mail bericht. De gewijzigde Huurprijs is vanaf de eerst volgende periode van 14 Huurdagen van toepassing op deze Huurovereenkomst.
- In geval van betaling via een automatische incasso wordt het bedrag na de vooraankondiging van de incasso door Verhuurder geïnd. Huurder stemt ermee in, dat als vooraankondiging van de incasso, een betaalschema volstaat waarbij telkens een termijn van 14 dagen verstrijkt na de voorgaande betaling.
- Het tweede lid is van overeenkomstige toepassing in het geval dat het Gehuurde niet op de overeengekomen dag kon worden opgehaald door, of is ingeleverd bij Verhuurder. In dat geval wordt geacht sprake te zijn van een stilzwijgende verlenging van de Huurovereenkomst als bedoeld in artikel 7:230 van het Burgerlijk Wetboek tenzij Verhuurder met de Huurder alsdan een nieuwe dag overeenkomst voor het ophalen of inleveren van het Gehuurde.
- Het storneren van een door Verhuurder (automatisch) geïncasseerd bedrag ontslaat Huurder niet van zijn betalingsverplichting.
- Na een eerste mislukte incasso volgt afhankelijk van de reden van het mislukken een tweede poging.
- Indien Huurder in gebreke is ter zake de tijdige voldoening van een geldsom, dan verbeurt hij - nadat hij een kosteloze aanmaning heeft ontvangen om het openstaande bedrag binnen 14 dagen nadat genoemde aanmaning bij de huurder is bezorgd, te voldoen - incassokosten over de hoofdsom conform het Besluit Vergoeding voor Buitengerechtelijke Incassokosten (de Wet Incasso Kosten, WIK).
- Huurder heeft geen recht op verrekening.

Artikel 6. Waarborgsom

- Verhuurder verplicht de Huurder ertoe om een waarborgsom te betalen als zekerheid voor de betaling van de huurprijs en de overige door Huurder verschuldigde kosten. De waarborgsom wordt vastgesteld naar evenredigheid van de overeengekomen Huurtermijn in combinatie met en de waarde van het gehuurde.
- De waarborgsom wordt aan Verhuurder betaald bij het aangaan van de Huurovereenkomst.
- Na ontvangst van het Gehuurde door Verhuurder zal de waarborgsom aan Huurder worden terugbetaald, onder aftrek van verschuldigde huurbetalingen, schade en eventueel door Verhuurder gemaakte kosten.
- Indien op enig moment gedurende de looptijd van de Huurovereenkomst blijkt dat de verschuldigde huurbetalingen de waarborgsom overtreffen, is Verhuurder gerechtigd om een aanvulling op de waarborgsom van Huurder te eisen. Daarover ontvangt Verhuurder per e-mail bericht waarna het desbetreffende bedrag bij de eerst volgende betaling van de Huurprijs geïncasseerd wordt.

Artikel 7. Opschorting en ontbinding

- Verhuurder is bevoegd de nakoming van de verplichtingen op te schorten of de Huurovereenkomst te ontbinden, indien:
 - Huurder de verplichtingen uit de Huurovereenkomst niet of niet volledig nakomt.
 - Na het sluiten van de Huurovereenkomst Verhuurder ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat de Huurder de verplichtingen niet zal nakomen.
 - In geval van een (voorgenomen) liquidatie, een (aanvraag of aangifte tot) faillissement, (aanvraag tot) verlening van (voorlopige) surséance van betaling, (aanvraag tot) toepassing van de wettelijke schuldsanering dan wel onder curatele stelling van de Huurder of ingeval op een substantieel deel van het vermogen van Huurder beslag wordt gelegd zonder dat dit beslag binnen redelijke termijn wordt opgeheven.
- Voorts is Verhuurder bevoegd de Huurovereenkomst te (doen) ontbinden indien zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de Huurovereenkomst onmogelijk of naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid niet langer kan worden gevergd dan wel indien zich anderszins omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat ongewijzigde instandhouding van de Huurovereenkomst in redelijkheid niet mag worden verwacht.
- Indien de Huurovereenkomst wordt ontbonden zijn de vorderingen van Verhuurder op de Huurder onmiddellijk opeisbaar. Indien Verhuurder de nakoming van de verplichtingen opschort, behoudt hij zijn aanspraken uit de wet en de Huurovereenkomst.
- In de gevallen als genoemd in lid 1 en lid 2, is Verhuurder te allen tijde, zonder enige ingebrekestelling of aankondiging vooraf, gerechtigd het Gehuurde bij de Huurder terug te halen. De Huurder verplicht zich op voorhand alsdan aan Verhuurder de gewenste medewerking te verlenen.
- Verhuurder behoudt steeds het recht schadevergoeding te vorderen. Verhuurder is nimmer aansprakelijk voor enige schade voor de gevallen genoemd in lid 1 en lid 2, wanneer Huurder dan wel derden als gevolg van het niet continueren van de Huurovereenkomst schade lijden.
- De kosten voor het terughalen van het gehuurde door Verhuurder komen voor rekening van Huurder.

Artikel 8. Verplichtingen Huurder

- Huurder is verplicht bij in ontvangstneming van het Gehuurde het Gehuurde te controleren en te inspecteren op volledigheid, compleetheid en beschadiging. Bij constatering van gebreken dient Huurder deze onverwijld, doch uiterlijk binnen 24 uur, te melden aan de Verhuurder, bij gebreke waarvan het Gehuurde wordt geacht in goede staat te zijn geleverd.
- Huurder draagt vanaf het moment dat het Gehuurde in ontvangst is genomen, dan wel op de locatie door Verhuurder is geplaatst tot en met de feitelijke terugname ervan door Verhuurder het gehele risico van en verantwoordelijkheid voor het Gehuurde.
- Het Gehuurde dient in overeenstemming met de bestemming te worden gebruikt. Bovendien is het Huurder niet toegestaan eigenhandig werkzaamheden aan het Gehuurde uit te voeren, veranderingen, uitbreidingen of voorzieningen aan te brengen of dit door derden te laten doen. Het beplakken, bewerken of beschilderen van het Gehuurde is niet toegestaan.
- Verhuurder draagt zelf zorg voor de correcte omgevingscondities, zoals veilige elektrische aansluitingen.
- Bij het einde van de Huurtermijn dient de Huurder het Gehuurde in goede, schone en direct bruikbare staat te doen toekomen aan Verhuurder. Indien het Gehuurde bij teruggave gebreken vertoont, beschadigd en/of niet of gebrekkig is schoongemaakt, is Verhuurder gerechtigd reparatiekosten en/of schoonmaakkosten bij Huurder in rekening te brengen.
- Indien het gehuurde eerst na het verstrijken van de Huurtermijn bij Verhuurder wordt teruggebracht, verkeert Huurder van rechtswege in verzuim. Huurder dient alsdan een schadevergoeding aan Verhuurder te betalen, die bestaat uit tweemaal de huurprijs voor iedere dag dat het Gehuurde niet aan Verhuurder is teruggeven.
- De Huurder is verplicht schade aan het Gehuurde, vermissing verlies, diefstal, vernietiging, beslaglegging en/of vorderingen van derden onverwijld, doch binnen uiterlijk 24 uur, na het voordoen van een dergelijke omstandigheid, te melden aan Verhuurder.
- Huurder is aansprakelijk voor alle schade aan het Gehuurde, waaronder schade door vermissing, verduistering, diefstal, vreemdeling en totaal verloren gaan, ontstaan of veroorzaakt in de Huurtermijn, ook al blijkt deze schade pas tijdens inspectie door Verhuurder na afloop van de Huurtermijn en ongeacht of Huurder schuld hieraan heeft.
- In geval van vermissing, diefstal, vernietiging of verlies is Huurder verplicht een vergoeding aan Verhuurder te betalen van de nieuwprijs van het Gehuurde met een opslag van 10%. Huurder is verplicht een verzekering tegen brand, diefstal en schade op basis van nieuwwaarde, voor het Gehuurde af te sluiten.

Artikel 9. Eigendom, bruikleen en onderhuur

- Het Gehuurde blijft te allen tijde eigendom van Verhuurder. De Huurder dient Verhuurder te allen tijde te vrijwaren van aanspraken van derden.
- Het is huurder niet toegestaan zekerheidsrecht(en) te (doen) vestigen op het Gehuurde.
- De Huurder dient Verhuurder onverwijld op de hoogte te stellen van alle rechten of aanspraken die derden menen te kunnen laten gelden op het Gehuurde, evenals van beslag, ander bezwarende of uitvoerende maatregel, deurwaarderexplosten, enz.
- Het aan derden in bruikleen geven of onderverhuren van het Gehuurde door Huurder is nimmer toegestaan, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

Artikel 10. Aansprakelijkheid

- Verhuurder garandeert dat het Gehuurde voldoet aan de gebruikelijke eisen en normen die daaraan redelijkerwijs mogen worden gesteld.
- Wanneer het Gehuurde gebreken vertoont of anderszins niet voldoet aan de in artikel 9.1 gestelde eisen, zal Verhuurder deze binnen redelijke termijn na retournering van het Gehuurde en met opgave van de klacht naar keuze van Verhuurder, vervangen of kosteloos herstellen.
- De aansprakelijkheid van Verhuurder is beperkt tot maximaal het bedrag van het door Huurder aan de Verhuurder verschuldigde bedrag voor het Gehuurde.
- Iedere andere of verdere aansprakelijkheid van Verhuurder is, behoudens ingeval van letselschade of schade die het directe gevolg van opzet of grove schuld van Verhuurder, uitgesloten.
- Verhuurder is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie.

6. Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan:
 - de redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade, voor zover de vaststelling betrekking heeft op schade in de zin van deze voorwaarden;
 - de eventuele redelijke kosten gemaakt om de gebrekkige prestatie van Verhuurder aan de Huurovereenkomst te laten beantwoorden, tenzij dit gebrek niet aan Verhuurder toegerekend kan worden;
 - redelijke kosten, gemaakt ter voorkoming of beperking van schade, voor zover Huurder aantoonbaar dat deze kosten hebben geleid tot beperking van directe schade als bedoeld in deze algemene voorwaarden.
7. Huurder vrijwaart Verhuurder voor alle aanspraken van derden op vergoeding van schade.
8. De wettelijke aansprakelijkheid van Verhuurder is in ieder geval beperkt tot het bedrag waarvoor hij is verzekerd.

Artikel 11. Annulering

1. Indien een aan Verhuurder door Huurder verstrekte opdracht wordt geannuleerd dan wel wordt opgeschort, dient Verhuurder als volgt schadeloos te worden gesteld. 50% van de Huurprijs in geval van annulering uiterlijk 48 uur voor aanvang van de Huurtermijn. 90% van de Huurprijs in geval van annulering binnen 24 uur voor aanvang van de Huurtermijn. De annulering dient schriftelijk te geschieden.
2. De Huurovereenkomst kan binnen 14 dagen na het sluiten daarvan zonder kosten geannuleerd worden, voor zover het Gehuurde nog niet aan de Huurder is verzonden of anderszins ter beschikking is gesteld.
3. Indien het Gehuurde al wel aan de Huurder is verzonden of anderszins ter beschikking is gesteld, kan de Huurder in het geval de overeengekomen Huurtermijn een termijn van 14 dagen overschrijdt, het voortzetten van de Huurovereenkomst binnen 14 dagen na het sluiten daarvan annuleren. De Huurprijs die is verschuldigd wordt berekend over de Huurtermijn die begint en eindigt overeenkomstig artikel 4.2 en 4.3 van deze algemene voorwaarden.

Artikel 12. Nederlands recht

1. Op de Huurovereenkomst is Nederlands recht van toepassing.

Artikel 13. Wijzigingsclausule

1. Verhuurder is gerechtigd om deze algemene voorwaarden eenzijdig te wijzigen. De gewijzigde algemene voorwaarden zijn van toepassing vanaf het moment dat Huurder over de inhoud van deze wijzigingen is geïnformeerd en in de gelegenheid is gesteld om de gewijzigde voorwaarden in te zien.